

FEBRUAR 2025

# NYT OM HELHEDSPLANEN

Information om renoveringen i Blokland fra Byggeudvalget, BO-VEST og rådgiverne



## SÆT IKKE TING I OPGANGE OG PÅ TRAPPER

Når lejligheden er fyldt med kasser, og mange ting stadig mangler at komme på plads, kan det være fristende, at sætte de tomme flyttekasser eller andet midlertidigt på trapper og i opgange. Men husk, at det ikke er tilladt at opbevare genstande på trappen, ligesom sammenfoldede flyttekasser ikke må ligge i opgangen til flyttefirmaets afhentning.

Det skyldes først og fremmest brandfare. I tilfælde af brand skal trapperne være fri, da de fungerer som flugtveje og redningsfolk skal kunne komme til.

Flyttekasser skal opbevares i lejligheden eller i eget kælderrum indtil flyttefirmaet henter dem.



## RÅDERETSKATALOGET ER PÅ VEJ – INDIL DA MÅ DU **IKKE** FORETAGE ÆNDRINGER

Et råderetskatalog indeholder regler for, hvad du må ændre i og udenfor din lejlighed og hvordan du skal forholde dig, når du flytter.

Må du for eksempel etablere en dørspion i din hoveddør? Må du opsætte fliser i køkkenet og skal de tages ned, når du flytter? Og kan du få kompensation for de arbejder, der er blevet udført, når du flytter?

Svaret er indtil råderetskataloget er vedtaget: NEJ!

Hvad du må ændre og vilkårene for det står i råderetskataloget. Derfor må du ikke udføre arbejder, der ændrer din lejlighed, før de nye regler er blevet vedtaget på et beboermøde og godkendt af boligorganisationen.

Råderetskataloget forventes at være klar i løbet af 2025.

## PER HAR 5 GODE RÅD NÅR DU FLYTTER HJEM TIL BLOKLAND

Per Due var genhuset i 20 måneder. Den 6. november 2024 flyttede Per Due hjem til sin tidligere bolig efter en noget længere genhusning end han først havde forventet. "Jeg tænkte nok, at de 12 planlagte uger var lidt optimistisk. Men at det blev 20 måneder, havde jeg ikke regnet med."

Først blev Per genhuset i Blok F, hvor han boede i 10 måneder. Men da renoveringen kom til Blok F, blev Per genhuset på ny, denne gang i Solporten, hvor han også boede i 10 måneder.

Det har været et stort arbejde at pakke ned, pakke ud, indrette sig et midlertidigt sted, og pakke ned og ud igen i den nyrenoverede lejlighed.

Med sig ved de tre flytninger, havde Per 56 flyttekasser. "Det er godt at have overblik over dem, for det tager sin tid at pakke det ud": siger Per Due "Alting skal jo have en ny plads, for skabene er fjernet eller flyttet, og man skal jo have et sted at gøre af alt det man pakker ud" siger Per.

Som en af de første, der er flyttet tilbage til Blokland, har Per gjort nogle erfaringer, han gerne vil dele med de naboer, der nu går og glæder sig til at komme hjem. "Det er vigtigt, at man tænker praktisk, for man står pludselig med mange kasser, som fylder hele lejligheden": siger Per. "Jeg havde skrevet lidt på kassernes labels og troede, at jeg kunne huske, hvad der var i dem, men det er svært, når der er mange kasser og der er gået noget tid. Så tager det pludselig lang tid, at finde en bestemt ting".

Per har 5 råd, han gerne vil dele med sine kommende naboer:

1. Skriv udførligt på kassernes labels, hvad de indeholder, for det svært at huske, når der er gået noget tid
2. Hav overblik over kasserne og få dem placeret i de rigtige rum, når flyttemændene bærer dem ind.
3. Sæt skabe og kommoder op som det første, så du har et sted at opbevare tingene, efterhånden som du pakker dem ud.
4. Få afslebet gulvet før du flytter ind, for det støver og det er svært at finde plads, når et rum helt skal tømmes.
5. Væg til væg tæppe bør lægges før du flytter ind, for ligesom ved afslibning, er det svært at finde plads, når et rum skal tømmes.



Per mangler stadig at pakke 15 kasser ud og de fleste indeholder hans tøj, værktøj og fiskegrej.

"Jeg skal have et nyt klædeskab og skab i entreen, og det glæder jeg mig til, for så vil der være mange kasser jeg kan pakke ud." forklarer Per. "Man glæder sig jo til at komme hjem og pakke rigtigt ud" fortæller Per og forklarer, at så snart det nye klædeskab er på plads, kan tøjet igen komme på bøjler og hylder og slutter "Og mit værktøj og fiskegrej kan blive pakket ud – det glæder jeg mig nok allermest til".