

DECEMBER 2024

NYT OM HELHEDSPLANEN

Information om renoveringen i Blokland fra Byggeudvalget, BO-VEST og rådgiverne



DE FØRSTE BEBOERNE ER VENDT HJEM TIL BLOKLAND

Kære beboere i Blokland

De første beboere vendte tilbage til opgang 92-102 i Blok A den 4. november 2024, og 5 uger senere den 9. december kunne beboere flytte ind i opgang 76-80 i Blok B.

Forud for indflytningen blev der holdt Velkommen-hjem-møde med de beboere, der vendte tilbage efter genhusning. Her fik beboerne information om deres nye bolig og forholdende udenfor, ligesom de fik mulighed for at stille spørgsmål til repræsentanter fra afdelingsbestyrelsen, ejendomskontoret og BO-VEST's genhusningsmedarbejdere.

I takt med at det er tid til indflytning, bliver alle inviteret til Velkommen hjem-møde. Det sker cirka 4 uger inden den planlagte indflytning.

På møderne får I en orientering om status for renoveringens forløb og information om adgangsveje og parkeringsmuligheder i boligområdet og om kontakten til ejendomskontoret. Desuden får I at vide, hvad I skal gøre, hvis I opdager fejl og mangler i boligen, og hvad I skal huske, når I flytter tilbage.

Næste etape af indflytninger er 17. februar 2025, hvor der skal ske indflytning i opgang 84-90 i Blok B. De beboere har fået en invitation til Velkommen-hjem-møde.

På næste side kan du læse om hvordan Susanne Delfs har oplevet at vende tilbage til Blokland og deres gamle bolig.

I en renovering, der omfatter så mange boliger som Blokland, kan der løbende ske ændringer i tidsplanen, og den vil derfor være et øjebliksbillede. Det skyldes, at man ofte støder på uforudsete forhold, som kan betyde forsinkelser og ændringer.

Tidsplanen for arbejdet finder du på Byggepostens sidste side.

DEN RØDE LØBER VAR RULLET UD



Det var næsten en royal modtagelse, da de første beboere vendte hjem til Blokland efter mange måneders genhusning.

For Susanne Delfs havde genhusningen varet i et år og ni måneder. *"Jeg havde nok regnet med at det ville tage mere end de ti uger, de sagde, Ja nok snarere 6 måneder. Men at det ville vare så længe, som det kom til, hvad jeg ikke forventet."*

"Men nu er jeg glad for at være kommet hjem igen, selvom jeg lige skal vænne mig til det og det er bare dejligt at vide, at man ikke skal flytte mere" siger Susanne Delfs, som kunne flytte tilbage til sin oprindelige lejlighed den 11. november 2024. Her blev Susanne mødt med flagende håndværkere langs den røde løber.

"Lejligheden var pæn da jeg kom hjem og stod rigtig flot" forklarer Susanne. *"Vinduerne er pæne, facaderne er pæne og indgangen til opgangen ligger nu i terræn, så man ikke skal træde nogle trin ned, når man går ind. Jeg kan se, at folk, der går forbi, stopper op og kigger beundrende på de nye facader, og det forstår jeg godt, for det er blevet flot."*

"Det eneste jeg er lidt forundret over, er at stikket til IT og TV ligger i den fjerneste ende af stuen, så det har jeg måtte finde en løsning på": fortæller Susanne Delfs og slutter: *"Men det bedste er det nye køkken med nyt køleskab, fryser og komfur, og så glæder jeg mig til, jeg kan bruge min terrasse, når den bliver færdig".*

HAVER, TERRASSER OG ALTANER



Når beboerne flytter hjem, er haver, altaner og terrasse ikke klar til at blive taget i brug. Rammen til altanerne er blevet leveret og sat op, mens bund og beklædning på grund af leveringsproblemer bliver leveret i foråret 2025.

Landskabsarbejderne vil være det sidste, der bliver udført i henhold til de planer, der er lagt.

Det skyldes blandt andet, at bygningerne skal være helt færdige, så der ikke længere skal køres med maskiner, når terrasser og haver skal anlægges.



VIL DU GIVE DIN NABO EN HJÆLPENDE HÅND?

Når beboerne flytter ind i deres bolig, efter renoveringsarbejderne er gennemført, vil der være nogle, som har brug for hjælp til at installere deres TV eller Internet eller til at hænge en lampe eller et billede op.

Derfor vil vi forsøge at samle et netværk af frivillige, som er klar til at hjælpe en nabo.

Boligsocial koordinator Ingrid Branner forklarer, at der er mange ældre og enlige beboere, som har svært ved at klare de mange opgaver, der følger med at flytte ind og ikke alle har en, som kan komme og hjælpe dem. "Og så er det med at skabe fællesskab og styrke sammenholdet i afdelingen" siger Ingrid.

Hvis du vil hjælpe med installation af TV og netværk eller med praktiske opgaver, kan du kontakte Ingrid Branner.

**VIL DU VÆRE EN DEL AF
DET FRIVILLIGE NETVÆRK,
SKAL DU RINGE ELLER
SKRIVE TIL:**

INGRID BRANNER

MAIL: INB@BO-VEST.DK

TELEFON: 60 35 46 72



Renoveringsarbejdet er godt i gang i Blok F



TIDSPLAN

BLOK A OPGANG 92-102

Indflytning:
November 2024

BLOK A NUMMER 104-108 (RÆKKEHUSE)

**Forventet
indflytning:**
3. marts 2025

BLOK A NUMMER 112-118 (RÆKKEHUSE)

**Forventet
indflytning:**
3. marts 2025

BLOK B OPGANG 76-80

Indflytning:
9. december 2024
Dog gavlboliger
Forventet:
17. februar 2025

BLOK B OPGANG 84-90

**Forventet
indflytning:**
17. februar 2025

BLOK C OPGANG 60-66

**Forventet
indflytning:**
28. april 2025

BLOK C OPGANG 70-74

**Forventet
indflytning:**
28. april 2025

BLOK F3 OPGANG 50-58

**Forventet
indflytning:**
December 2025

BLOK F2 OPGANG 38-46

**Forventet
indflytning:**
Februar 2026

BLOK F2 OPGANG 26-36

**Forventet
indflytning:**
April 2026

BLOK F2 OPGANG 14-24

**Forventet
indflytning:**
Maj 2026

BLOK F1 OPGANG 2-10

**Forventet
indflytning:**
Juli 2026